

WYKAZ WNIOSKÓW

do projektu planu ogólnego gminy Borkowice

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	10.09.2024	1	142301_2.0002.584		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Maks. udział powierzchni zab.: 30% Maks. wysokość zab.: 9 m Min. udział pow. biologicznie czynnej: 30% Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
2	13.09.2024	2	142301_2.0006.190	uwzględniony		<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości zaliczona do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p>
3	16.09.2024	3	142301_2.0002.828/2, 142301_2.0002.828/3	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy usługowej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Nadziemna intensywność zab.: do 1,0 Maks. udział powierzchni zab.: 50% Maks. wysokość zab.:10m Min. udział pow. biologicznie czynnej:20% Geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20-45 °, z dopuszczeniem dachów płaskich o kącie nachylenia do 10 °, pokryte blachodachówką w kolorze brązowym lub czerwonym z dopuszczeniem blachy falistej lub trapezowej dla dachów o kącie do 10 °.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ, zaliczona została do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, w której możliwa jest realizacja postulowanej funkcji usługowej, przy zachowaniu możliwości realizacji funkcji mieszkaniowej (większa elastyczność ustaleń POG w stosunku do postulowanej funkcji). Pozostałą część nieruchomości włączono do strefy usługowej. Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu dla części zlokalizowanej w obrębie strefy SJ ustalono z uwzględnieniem próbek terenów zagospodarowanych w sposób najbardziej zbliżony do projektowanego w danej strefie planistycznej, z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia POG. W części zaliczonej do strefy SU wskaźniki ustalono zgodnie z przyjętą typologią zabudowy usługowej, w sposób realizujący postulaty wniosku. W przedmiocie regulacji wykraczających poza ustawowo określony zakres ustaleń POG – wniosek był bezprzedmiotowy.</p>
4	18.09.2024	4a	142301_2.0007.841		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
5	18.09.2024	4b	142301_2.0007.827		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
6	18.09.2024	5	142301_2.0011.1235	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
7	19.09.2024	6a	142301_2.0002.645/4		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej</p>
8	19.09.2024	6b	142301_2.0002.673		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej</p>
9	19.09.2024	7	142301_2.0006.498/1, 142301_2.0006.498/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Maks. udział powierzchni zab.: 20% Maks. wysokość zab.: 8m Min. udział pow. biologicznie czynnej: 20%</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
10	20.09.2024	8	142301_2.0008.256/2, 142301_2.0008.256/3, 142301_2.0008.256/4, 142301_2.0008.256/5	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej, strefy infrastrukturalnej i strefy otwartej.</p>
11	20.09.2024	9	142301_2.0011.27/3		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
12	20.09.2024	10	142301_2.0008.77/1		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
13	20.09.2024	11	142301_2.0008.79		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
14	23.09.2024	12a	142301_2.0008.70, 142301_2.0008.71	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i strefy otwartej.</p>
15	23.09.2024	13	142301_2.0013.1009, 142301_2.0013.1008/1, 142301_2.0013.1010	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z uwzględnieniem zabudowy strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części sklasyfikowana pod teren zabudowy zagrodowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy produkcji rolnej.</p>
16	23.09.2024	14a	142301_2.0012.607	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
17	23.09.2024	14b	142301_2.0012.153		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla całej przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
18	23.09.2024	15	142301_2.0011.1158		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
19	24.09.2024	16	142301_2.0014.2063, 142301_2.0014.2064	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
20	24.09.2024	17a	142301_2.0004.158	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
21	24.09.2024	17b	142301_2.0004.113		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
22	24.09.2024	18	142301_2.0014.2386, 142301_2.0014.2387		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
23	24.09.2024	19	142301_2.0008.7/4	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.
24	24.09.2024	20	142301_2.0008.116		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z profilem dodatkowym zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
25	24.09.2024	21a	142301_2.0008.63 (w części)		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w odległości 100 m od południowej granicy działki.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
26	24.09.2024	21b	142301_2.0008.63 (w części)	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy produkcji rolniczej z dodatkowym profilem umożliwiającym lokalizację elektrowni słonecznej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana w strefie otwartej wyznaczonej poza promieniem 100 m od terenu zabudowanego, w której zezwala się na lokalizację elektrowni słonecznych. Na pozostałej części nieruchomości nie dopuszcza się lokalizacji tego typu inwestycji, część tą włączono do strefy otwartej wyznaczonej w promieniu 100 m od terenu zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
27	24.09.2024	22	142301_2.0002.187/2	uwzględniony		<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.</p>
28	24.09.2024	23a	142301_2.0013.169		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
29	24.09.2024	23b	142301_2.0013.649		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
30	24.09.2024	24a	142301_2.0013.871		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
31	24.09.2024	24b	142301_2.0013.117, 142301_2.0013.116		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy infrastrukturalnej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Obszar objęty wnioskiem niewskazany do wyłączenia z produkcji rolnej ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
32	25.09.2024	25a	142301_2.0002.183/1, 142301_2.0002.183/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
33	25.09.2024	25b	142301_2.0002.118		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
34	25.09.2024	26a	142301_2.0013.872		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
35	25.09.2024	26b	142301_2.0013.571		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
36	26.09.2024	27a-b	142301_2.0007.1190, 142301_2.0007.1162	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
37	26.09.2024	28a-d	142301_2.0013.893, 142301_2.0013.894, 142301_2.0013.895, 142301_2.0013.896	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.</p>
38	26.09.2024	29	142301_2.0011.1259	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Maks. udział powierzchni zab.: 70% Maks. wysokość zab.: 7m Min. udział pow. biologicznie czynnej: 40%</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu w ramach gminnych standardów urbanistycznych ustalono z uwzględnieniem katalogu terenów zabudowanych w sposób najbardziej zbliżony do planowanego w strefach funkcjonalnych z zabudową mieszkaniową, odpowiednio do danego typu strefy planistycznej.
39	26.09.2024	30	142301_2.0002.510		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy) oraz w sąsiedztwie terenu cmentarza. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej i strefy cmentarza.
40	27.09.2024	31a	142301_2.0011.420		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
41	27.09.2024	31b	142301_2.0011.735, 142301_2.0011.736		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
42	27.09.2024	31c	142301_2.0011.1144		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
43	27.09.2024	32a	142301_2.0002.310/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
44	27.09.2024	32b	142301_2.0002.495		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
45	27.09.2024	33	142301_2.0011.256/2	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i do strefy otwartej.</p>
46	27.09.2024	34	142301_2.0011.713	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i do strefy otwartej.</p>
47	30.09.2024	35	142301_2.0009.265		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
48	30.09.2024	36	142301_2.0011.1019		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do obszaru uzupełnienia zabudowy Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy produkcji rolniczej.
49	30.09.2024	37a	142301_2.0011.881		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
50	30.09.2024	37b	142301_2.0011.79/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
51	30.09.2024	37c	142301_2.0011.341		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
52	30.09.2024	37d	142301_2.0006.728		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
53	30.09.2024	37e	142301_2.0006.729	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
54	30.09.2024	38a	142301_2.0002.104		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
55	30.09.2024	38b	142301_2.0002.105		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
56	30.09.2024	38c	142301_2.0002.160/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
57	30.09.2024	38d	142301_2.0002.171, 142301_2.0002.172		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
58	30.09.2024	39a	142301_2.0008.162, 142301_2.0008.167		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
59	30.09.2024	39b	142301_2.0008.225		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy) oraz użytków rolnych klas chronionych (I-III). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
60	30.09.2024	40	142301_2.0002.208	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
61	30.09.2024	41a	142301_2.0004.144		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
62	30.09.2024	41b	142301_2.0004.544		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy usługowej</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową usługową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie usługowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji usługowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
63	30.09.2024	42	142301_2.0011.1054/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej i strefy produkcji rolniczej.</p>
64	30.09.2024	43	142301_2.0010.784	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.</p>
65	30.09.2024	44	142301_2.0011.1457	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
66	30.09.2024	45a	142301_2.0011.15/1, 142301_2.0011.6		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
67	30.09.2024	45b	142301_2.0011.27/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
68	30.09.2024	45c	142301_2.0011.30/1		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
69	30.09.2024	45d	142301_2.0011.871		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
70	30.09.2024	46a	142301_2.0004.94	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
71	30.09.2024	46b	142301_2.0004.166/2	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.
72	30.09.2024	46c	142301_2.0004.345		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
73	30.09.2024	46d	142301_2.0004.445		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
74	30.09.2024	46e	142301_2.0013.34		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
75	30.09.2024	46f	142301_2.0013.36		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
76	30.09.2024	47a	142301_2.0002.749		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
77	30.09.2024	47b	142301_2.0002.774	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
78	01.10.2024	48a	142301_2.0014.2070	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
79	01.10.2024	48b	142301_2.0014.2100	uwzględniony		Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.
80	01.10.2024	49a	142301_2.0004.280		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
81	01.10.2024	49b	142301_2.0004.484		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
82	01.10.2024	49c	142301_2.0004.98	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.
83	01.10.2024	50a	142301_2.0004.178		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej, strefy produkcji rolniczej i strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.
84	01.10.2024	50b	142301_2.0004.221		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
85	01.10.2024	51	142301_2.0004.197/1		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
86	02.10.2024	52	142301_2.0001.298		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej i gospodarczej.</p>
87	02.10.2024	53	142301_2.0001.294, 142301_2.0001.295	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, usługową lub handlu</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
88	02.10.2024	54a	142301_2.0013.352		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
89	02.10.2024	54b	142301_2.0013.739	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
90	02.10.2024	54c	142301_2.0013.995	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i strefy otwartej.</p>
91	02.10.2024	55	142301_2.0011.1288/1	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
92	02.10.2024	56	142301_2.0002.492		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
93	02.10.2024	57	142301_2.0011.1012		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
94	02.10.2024	58	142301_2.0007.875	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i strefy otwartej.</p>
95	02.10.2024	59	142301_2.0011.1287/1		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
96	02.10.2024	60a	142301_2.0011.895/2	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej</p>
97	02.10.2024	60b	142301_2.0011.1204/4, 142301_2.0011.1204/6, 142301_2.0011.1205/2, 142301_2.0011.1204/10		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy) oraz użytków rolnych klas chronionych (I-III).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
98	02.10.2024	60c	142301_2.0011.1256/2	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej</p>
99	02.10.2024	61	142301_2.0006.46		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
100	02.10.2024	62	142301_2.0006.44		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
101	02.10.2024	63	142301_2.0006.184	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej</p>
102	02.10.2024	64a	142301_2.0011.1270		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
103	02.10.2024	64b	142301_2.0011.1288/2	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy,</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i strefy otwartej.
104	02.10.2024	64c	142301_2.0011.1287/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
105	03.10.2024	65	142301_2.0004.532, 142301_2.0004.534/3		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
106	03.10.2024	66a	142301_2.0008.62 (w części)		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w odległości 100 m od południowej granicy działki. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
107	03.10.2024	66b	142301_2.0008.62 (w części)	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy produkcji rolniczej z dodatkowym profilem umożliwiającym lokalizację elektrowni słonecznej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana w strefie otwartej wyznaczonej poza promieniem 100 m od terenu zabudowanego, w której zezwala się na

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						lokalizację elektrowni słonecznych. Na pozostałej części nieruchomości nie dopuszcza się lokalizacji tego typu inwestycji, część tą włączono do strefy otwartej wyznaczonej w promieniu 100 m od terenu zabudowy.
108	03.10.2024	67a	142301_2.0008.61 (w części)		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w odległości 100 m od południowej granicy działki.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
109	03.10.2024	67b	142301_2.0008.61 (w części)	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy produkcji rolniczej z dodatkowym profilem umożliwiającym lokalizację elektrowni słonecznej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana w strefie otwartej wyznaczonej poza promieniem 100 m od terenu zabudowanego, w której zezwala się na lokalizację elektrowni słonecznych. Na pozostałej części nieruchomości nie dopuszcza się lokalizacji tego typu inwestycji, część tą włączono do strefy otwartej wyznaczonej w promieniu 100 m od terenu zabudowy.</p>
110	03.10.2024	68	142301_2.0016.407, 142301_2.0016.406	uwzględniony		<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości pod zalesienie.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej, w której możliwe jest postulowane zalesienie.</p>
111	03.10.2024	69	142301_2.0015.640	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i strefy otwartej.</p>
112	03.10.2024	70	142301_2.0001.163	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
113	03.10.2024	71a	142301_2.0011.84		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
114	03.10.2024	71b	142301_2.0011.86		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
115	03.10.2024	72a	142301_2.0008.112		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
116	03.10.2024	72b	142301_2.0008.158, 142301_2.0008.159, 142301_2.0008.160		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
117	03.10.2024	72c	142301_2.0006.468	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową lub mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
118	03.10.2024	73	142301_2.0002.754		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
119	03.10.2024	74	142301_2.0008.7/10	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (100 m w głąb działki).</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i strefy otwartej.</p>
120	03.10.2024	75	142301_2.0002.652	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.</p>
121	03.10.2024	76	142301_2.0004.99	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.</p>
122	04.10.2024	77	142301_2.0012.94/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
123	04.10.2024	78a	142301_2.0004.166/1		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej i strefy produkcji rolniczej.
124	04.10.2024	78b	142301_2.0004.340		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
125	04.10.2024	78c	142301_2.0004.441		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
126	04.10.2024	79	142301_2.0004.128	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
127	04.10.2024	80a	142301_2.0004.19	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
128	04.10.2024	80b	142301_2.0004.346		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
129	04.10.2024	81a	142301_2.0006.70		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Maks. udział powierzchni zab.: 25% Maks. wysokość zab.:15m Min. udział pow. biologicznie czynnej:1% Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
130	04.10.2024	81b	142301_2.0006.382		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Maks. udział powierzchni zab.: 25% Maks. wysokość zab.:15m Min. udział pow. biologicznie czynnej:1% Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
131	04.10.2024	81c	142301_2.0006.532		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Maks. udział powierzchni zab.: 25% Maks. wysokość zab.:15m Min. udział pow. biologicznie czynnej:1% Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
132	04.10.2024	82	142301_2.0013.969	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
133	04.10.2024	83	142301_2.0006.840/4		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
134	04.10.2024	84a	142301_2.0007.717		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
135	04.10.2024	84b	142301_2.0007.1001		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
136	04.10.2024	84c	142301_2.0007.1002		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
137	04.10.2024	85a	142301_2.0013.170		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
138	04.10.2024	85b	142301_2.0013.873		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
139	04.10.2024	85c	142301_2.0013.874		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
140	04.10.2024	86a	142301_2.0013.647 (w części)		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (część działki ok. 1500 m2 od ul. Polnej)</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomością tą włączono do strefy otwartej.
141	04.10.2024	86b	142301_2.0013.406/1, 142301_2.0013.406/2 (w częściach)		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (część działki ok. 2000 m2 od ul. Polnej) Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomością tą włączono do strefy otwartej.
142	04.10.2024	86c	142301_2.0013.875		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
143	04.10.2024	86d	142301_2.0013.876		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
144	04.10.2024	87	142301_2.0006.515	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej i do strefy otwartej.
145	04.10.2024	88	142301_2.0006.681		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
146	04.10.2024	89a	142301_2.0006.13		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
147	04.10.2024	89b	142301_2.0006.983		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
148	04.10.2024	89c	142301_2.0006.1148/1		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
149	04.10.2024	90a	142301_2.0006.159/4		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
150	04.10.2024	90b	142301_2.0006.160/4		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
151	04.10.2024	90c	142301_2.0006.250/1	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części sklasyfikowana pod teren zabudowy zagrodowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy produkcji rolnej oraz strefu otwartej.
152	04.10.2024	90d	142301_2.0006.257		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
153	04.10.2024	90e	142301_2.0006.349		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
154	04.10.2024	90fg	142301_2.0006.502/1, 142301_2.0006.500	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
155	04.10.2024	90h	142301_2.0006.527/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
156	04.10.2024	90i	142301_2.0006.527/3		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
157	04.10.2024	90jm	142301_2.0006.682, 142301_2.0006.683, 142301_2.0006.667, 142301_2.0006.668/3	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
158	04.10.2024	90n	142301_2.0006.800		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
159	04.10.2024	90o	142301_2.0006.966		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
160	04.10.2024	90p	142301_2.0006.967		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
161	04.10.2024	90r	142301_2.0006.1072		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
162	04.10.2024	90s	142301_2.0006.1092		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
163	04.10.2024	90t	142301_2.0013.84		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
164	04.10.2024	90u	142301_2.0013.1244		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
165	04.10.2024	91a	142301_2.0004.100	uwzględniony		Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.
166	04.10.2024	91b	142301_2.0004.328	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.
167	04.10.2024	91c	142301_2.0004.465		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
168	04.10.2024	91d	142301_2.0004.367		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
169	04.10.2024	92	142301_2.0004.129	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy otwartej.</p>
170	04.10.2024	93	142301_2.0002.585		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
171	04.10.2024	94a	142301_2.0007.105, 142301_2.0007.106		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.
172	04.10.2024	94b	142301_2.0016.243, 142301_2.0016.245	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolnej.
173	04.10.2024	94c	142301_2.0016.256	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową z dopuszczeniem strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Znajduje się w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
174	04.10.2024	95	142301_2.0004.127	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.</p>
175	04.10.2024	96	142301_2.0013.937, 142301_2.0013.936/2	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
176	04.10.2024	97	142301_2.0004.175	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej.</p>
177	04.10.2024	98	142301_2.0011.1006		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub z zabudową zagrodową, strefy usługowej, strefa zieleni i rekreacji.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
178	04.10.2024	99a	142301_2.0011.1157		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <p>1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p> <p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z § 1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
179	04.10.2024	99b	142301_2.0011.1208	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ 1) nie jest zabudowana;</p> <p>2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.</p> <p>Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i strefy otwartej.</p>
180	04.10.2024	100	142301_2.0001.350		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość tą włączono do strefy otwartej.</p>
181	04.10.2024	101	142301_2.0001.351		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych;</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
182	04.10.2024	102a	142301_2.0002.126/1		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
183	04.10.2024	102b	142301_2.0002.126/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
184	04.10.2024	102c	142301_2.0002.334		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
185	04.10.2024	102d	142301_2.0002.286/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
186	04.10.2024	102e	142301_2.0002.346		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
187	04.10.2024	102f	142301_2.0002.174, 142301_2.0002.173/2		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
188	04.10.2024	102g	142301_2.0011.1007		nieuwzględniony	Treść wniosku:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-handlowej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
189	04.10.2024	103	142301_2.0011.1004		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, strefy usługowej, strefy zieleni i rekreacji lub strefy infrastrukturalnej.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
190	04.10.2024	104a	142301_2.0002.447		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku:</p> <p>postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
191	04.10.2024	104b	142301_2.0002.444		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
192	04.10.2024	104c	142301_2.0002.301	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy usługowej i strefy otwartej.</p>
193	04.10.2024	104d	142301_2.0002.466		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
194	04.10.2024	104e	142301_2.0002.475		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						<p>stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. <p>Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).</p> <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.</p>
195	04.10.2024	104f	142301_2.0002.335		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). <p>Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy SO.</p>
196	04.10.2024	104g	142301_2.0002.505		nieuwzględniony	<p>Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
197	04.10.2024	104h	142301_2.0002.497		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
198	04.10.2024	104i	142301_2.0002.286/3		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego. Uzasadnienie rozstrzygnięcia:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
199	04.10.2024	104j	142301_2.0002.75/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
200	04.10.2024	104k	142301_2.0002.76/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefy usługowej, strefy handlu wielkopowierzchniowego. Uzasadnienie rozstrzygnięcia:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
201	04.10.2024	105	142301_2.0002.311/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości strefa wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, usługowo-handlowej i/lub agroturystycznej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
202	04.10.2024	106a	142301_2.0002.123/1		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
203	04.10.2024	106b	142301_2.0002.42/2		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Lokalizacja nieruchomości w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy). Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
204	04.10.2024	106c	142301_2.0002.567/2	uwzględniony		Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.
205	04.10.2024	107	142301_2.0002.318	uwzględniony		Treść wniosku:

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, usługowej i handlowej wielkopowierzchniowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.
206	04.10.2024	108	142301_2.0002.227/2	uwzględniony		Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, usługowej i handlowej wielkopowierzchniowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i w całości sklasyfikowana pod teren zabudowy mieszkaniowej.
207	04.10.2024	109	142301_2.0013.20	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana na obszarze uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu OUZ i/lub sklasyfikowana pod teren zabudowy zagrodowej. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwił w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy produkcji rolniczej i do strefy otwartej.
208	04.10.2024	110a	142301_2.0012.555/10, 142301_2.0012.555/14, 142301_2.0012.555/15, 142301_2.0012.555/16, 142301_2.0012.556/5, 142301_2.0012.556/7, 142301_2.0012.884/13,	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zieleni i rekreacji. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części sklasyfikowana jak strefa zieleni i rekreacji. Pozostałą część nieruchomości włączono do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i do strefy usługowej, w których możliwe jest także zlokalizowanie funkcji postulowanych we wniosku, jednak przy

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			142301_2.0012.556/6, 142301_2.0012.884/12			zachowaniu szerszego spektrum funkcji, z uwzględnieniem aktualnego zagospodarowania terenów.
209	04.10.2024	110b	142301_2.0012.558/2, 142301_2.0012.558/1	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zieleni i rekreacji. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części sklasyfikowana jak strefa zieleni i rekreacji. Na pozostałej części nieruchomości wyznaczenie strefy zieleni i rekreacji dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy część tą włączono do strefy usługowej.
210	04.10.2024	111	142301_2.0002.311/1		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługowo-handlowej. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
211	04.10.2024	112a	142301_2.0002.563/3, 142301_2.0002.563/5		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy zagrodowej z dopuszczeniem budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową mieszkaniową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana;

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy produkcji rolniczej.
212	04.10.2024	112b	142301_2.0002.446		nieuwzględniony	Treść wniosku: Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w przeważającej części stanowi grunty rolne klas chronionych (III klasy), które nie powinny być przedmiotem wyłączenia z produkcji rolnej. Zgodnie z zasadami sporządzania POG, polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej i rekomendacjami organu opiniującego (MRiRW), nieruchomość włączono do strefy otwartej.
213	04.10.2024	113	142301_2.0002.449, 142301_2.0002.448		nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowane zaliczenie nieruchomości do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługowo-handlowej Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wyznaczenie strefy planistycznej z zabudową usługowo-handlową dla przedmiotowej nieruchomości jest sprzeczne z zasadami wyznaczania takich stref zawartymi w art. 13d ust. 1 upzp w sytuacji przewidzianej w art. 13d ust. 3 ustawy, ponieważ: 1) nie jest zabudowana; 2) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustalałby w tym miejscu przeznaczenie mieszkaniowe lub umożliwiał w jakikolwiek sposób realizację funkcji mieszkaniowych; 3) znajduje się poza obszarem uzupełnienia zabudowy, wyznaczonym zgodnie z wymaganiami rozporządzenia POG. Brak możliwości wyznaczenia OUZ ze względu na występowanie użytków rolnych klas chronionych (I-III), zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia OUZ. Zgodnie z zasadami sporządzania POG i polityką przestrzenną gminy nieruchomość włączono do strefy otwartej.
214	04.10.2024	114a	142301_2.0012.110	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowana możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni fotowoltaicznych oraz instalacji obiektów stanowiących infrastrukturę techniczną służącą magazynowaniu energii, o mocy zainstalowanej przekraczającej 1000 kW.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana w strefie otwartej wyznaczonej poza promieniem 100 m od terenu zabudowanego, w której zezwala się na lokalizację elektrowni słonecznych. Na pozostałej części nieruchomości zlokalizowana jest w obrębie obszaru o właściwościach ekofizjograficznych predysponujących go do pełnienia funkcji przyrodniczych (system przyrodniczy).
215	04.10.2024	114b	142301_2.0012.132	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: postulowana możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni fotowoltaicznych oraz instalacji obiektów stanowiących infrastrukturę techniczną służącą magazynowaniu energii, o mocy zainstalowanej przekraczającej 1000 kW. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość w części zlokalizowana w strefie otwartej wyznaczonej poza promieniem 100 m od terenu zabudowanego, w której zezwala się na lokalizację elektrowni słonecznych.
216	04.10.2024	114c	142301_2.0012.209, 142301_2.0012.207, 142301_2.0012.208	uwzględniony		Treść wniosku: postulowana możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni fotowoltaicznych oraz instalacji obiektów stanowiących infrastrukturę techniczną służącą magazynowaniu energii, o mocy zainstalowanej przekraczającej 1000 kW. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Nieruchomość zlokalizowana w strefie otwartej wyznaczonej poza promieniem 100 m od terenu zabudowanego, w której zezwala się na lokalizację elektrowni słonecznych.

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycje rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	13.08.2024	Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Szef płk Robert Putrzyński 02-095 Warszawa, ul. Winnicka 1	-	-	-	Treść wniosku: brak wniosków - obszar planowany do objęcia przedmiotowym zamierzeniem planistycznym nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również z urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej. W związku z powyższym Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji działając na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (Dz. U. z 2024 r. poz. 248) oraz upoważnienia nr 2/14/CWCR Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji z dnia 3 lipca 2024 r., jako organ wojskowy właściwy do uzgodnień w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego nie wnosi uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowego planu
2.	20.08.2024	Mazowiecki Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40	-	-	-	Treść wniosku: brak wniosków. Pismo zawiera informację, że na terenie gminy Borkowice nie znajdują się zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, -informacja o możliwości lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej powinna znaleźć się w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli wyznaczono tereny z możliwością takiego przeznaczenia. Wprowadzając przedmiotowe zapisy należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2024 r. poz. 54), mając na uwadze politykę zachowania bezpiecznych odległości w kontekście zagrożeń poważnymi awariami przemysłowymi. Jednocześnie wskazuje się, że na podstawie art. 13i pkt 5 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz w związku z art. 3 pkt 45 ustawy Prawo ochrony środowiska należy stwierdzić, iż właściwym organem Państwowej Straży Pożarnej ze względu na sprawy dotyczące zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej jest Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Przysusze.
3	08.08.2024	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Cały obszar gminy Borkowice	-	nieuwzględniony	Treść wniosku: Wniosek o uwzględnienie poniższych uwag. 1. Na mapy planu należy nanieść istniejące gazociągi na tym terenie.

		<p>Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Radomiu 26-600 Radom Ul. Gazowa 11/13</p>			<p>2. Przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.</p> <p>3. Należy zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację.</p> <p>4. Minimalną średnicę ewentualnie budowanych w przyszłości gazociągów określamy na 32 mm. Uszczegółowienie zastosowanych średnic nastąpi w przypadku gazyfikacji, po podjęciu prac projektowych.</p> <p>5. Zwracamy się z prośbą o umieszczenie w treści zmiany MPZP poniższych zapisów:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. opublikowane w Dzienniku Ustaw z 04.06.2013 r. poz. 640. W przypadku zmiany powyższego rozporządzenia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami. b) w liniach rozgraniczających drogi publiczne i niepubliczne należy zarezerwować trasy dla sieci gazowej; c) linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu ś/c i min. 3,0 m od gazociągu wc; d) w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych; e) w strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji; f) dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń (otwierane na zewnątrz ogrodzenia), w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową; g) gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią, należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora budowy; h) podczas prowadzenia prac modernizacyjnych ulic i dróg należy zabezpieczyć istniejące gazociągi przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany i samochody; i) gazyfikacja będzie możliwa przy spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji, po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym. <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Ustalenia POG nie wprowadzają ograniczeń dla rozwoju gazyfikacji obszaru gminy ani dla prowadzenia jej na warunkach określonych przepisami prawa. Ustawowo określony zakres regulacji POG nie przewiduje natomiast</p>
--	--	---	--	--	---

						możliwości uwzględnienia wniosku w podanym przez organ zakresie.
4	21.08.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Biuro w Radomiu 26-600 Radom Ul. Żeromskiego 75	Obszary stref kontrolowanych przesyłowych linii elektroenergetycznych oraz obszary przyległe do tych stref	-	-	Treść wniosku: brak wniosków (przez teren objęty opracowaniem nie przebiegają przesyłowe linie elektroenergetyczne).
5	23.08.2024	Mazowiecki Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie Delegatura w Radomiu Ul. Pułaskiego 9A 26-600 Radom	Cały obszar gminy Borkowice	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: Wniosek, aby uwzględnić ograniczenia wynikające z art. 73 ust. 3, 4 i 5 ustawy Prawo ochrony środowiska mówiące, iż: <ul style="list-style-type: none"> - w obrębie zwartej zabudowy miast i wsi jest zabroniona budowa zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Rozbudowa takich zakładów jest dopuszczalna pod warunkiem, że doprowadzi ona do ograniczenia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym ograniczenia wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. - przepis powyższy nie dotyczy budowy i rozbudowy zakładów na obszarach określanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako tereny przeznaczone do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania, jeżeli plany te nie zawierają ograniczeń dotyczących zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi. - zakłady stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lokalizuje się w bezpiecznej odległości od siebie, od wielorodzinnych budynków mieszkalnych, od budynków mieszkalnych powstałych na nieruchomościach pochodzących z Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2018 r. poz. 2363 oraz z 2019 r. poz. 1309), od obiektów użyteczności publicznej, od budynków zamieszkania zbiorowego, od obszarów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3, od upraw wieloletnich, od dróg krajowych oraz od linii kolejowych o znaczeniu państwowym. - wielorodzinne budynki mieszkalne, budynki mieszkalne powstałe na nieruchomościach pochodzących z Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości, obiekty użyteczności publicznej, budynki zamieszkania zbiorowego, obszary, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3, drogi krajowe oraz linie kolejowe o znaczeniu państwowym lokalizuje się w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Jednocześnie organ informuje, że podczas sporządzania planu ogólnego należy uwzględnić zapisy obowiązujących programów ochrony powietrza atmosferycznego.

						Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wniosek przedstawiony przez organ został uwzględniony w zakresie stosownym do regulacji oraz stopnia szczegółowości, jakie mogą być przedmiotem ustaleń planu ogólnego.
6	23.08.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Radomiu 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53	Obiekty i obszary objęte ochroną prawną zabytków	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Treść wniosku: wniosek, aby w/w projekcie planu ogólnego uwzględnić m.in: I. Zgodnie z art. 19 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym 1) zabytki nieruchome (o których mowa w art.7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) wraz z ich otoczeniem; takie jak: krajobraz kulturowy; historyczne zespoły urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane; zabytki techniki /a zwłaszcza kopalnie, huty, elektrownie i inne zakłady przemysłowe;/ dzieła architektury i budownictwa; dzieła budownictwa obronnego; parki, ogrody i inne formy zaprojektowanej zieleni; cmentarze; miejsca upamiętniające wydarzenia historyczne, bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji; kapliczki); 2) inne zabytki ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz Gminnej Ewidencji Zabytków oraz dobra kultury współczesnej; 3) stanowiska archeologiczne, ujęte w rejestrze zabytków, Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, Gminnej Ewidencji Zabytków. Należy wytyczyć strefę ochrony archeologicznej dla wszystkich stanowisk archeologicznych znajdujących się na terenie będącym przedmiotem opracowania; II. W w/w opracowaniu powinny się również znaleźć zapisy dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej wymienionych w punkcie I (zgodnie z art. 15 i 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym); ponadto należy uwzględnić opiekę nad zabytkami podczas ustalania przeznaczenia i zasady zagospodarowania terenu (zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) oraz określić rozwiązania niezbędne do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu (zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami); III. Ponadto wskazuję, że przy określaniu ustaleń ogólnego planu gminy uwzględnia się ustalenia aktualnego gminnego programu nad zabytkami; IV. Przy opracowywaniu projektu planu ogólnego przestrzennego mają zastosowanie przepisy ustawy o gospodarowaniu przestrzennym z dn. 27 marca 2003 r. (Dz.U. 2023, poz. 977, z późn. zm.) oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dn. 23 lipca 2003r. (Dz. U. 2023, poz. 951, z późn. zm.). Powyższe opracowanie stanowiące część planu ogólnego, w zakresie dot. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów

						<p>kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ułatwi rozwiązywanie i realizowanie zamierzeń inwestycyjnych na terenie gminy.</p> <p>Ze swej strony Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Radomiu deklaruje gotowość udostępnienia (na miejscu, w godzinach urzędowania, po uprzednim umówieniu) wszelkich materiałów mogących służyć wykonaniu w/w opracowania.</p> <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia:</p> <p>Ustawowo określony zakres regulacji POG stanowi ogólne ramy dla zagospodarowania terenów i nie przesądza o możliwości realizacji zabudowy o konkretnej funkcji i parametrach na każdej działce budowlanej w danej strefie funkcjonalnej. Skonkretyzowanie lokalizacji, funkcji i parametrów zabudowy odbywać się będzie w ramach procedur realizacyjnych POG: sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzigt w sprawach indywidualnych, w których egzekwowane będą m.in. zasady ochrony zabytków, zgodnie z wytycznymi i warunkami konserwatorskimi. Przyjęte w POG profile funkcjonalne oraz parametry zabudowy w poszczególnych strefach planistycznych uwzględniają zagospodarowanie terenów zgodne z zasadami ochrony zabytków oraz umożliwiają adaptację do nowych funkcji, zapewniających trwałe zachowanie wartości kulturowych, zgodnie z ustaleniami strategii rozwoju miasta. W ww. zakresie wniosek został uwzględniony.</p> <p>Pozostała część wniosku wykracza poza ustawowo określony zakres regulacji POG, zatem nie mogła być uwzględniona w zgodzie z przepisami prawa.</p> <p>Ze względu na fakt, że na terenie gminy Borkowice nie występują obiekty uznane za dobra kultury współczesnej – ich uwzględnienie w POG było bezprzedmiotowe.</p>
7	28.08.2024	Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji 02-591 Warszawa, ul. Batorego 5	-	-	-	<p>Treść wniosku: brak wniosków - analiza dokonana w Departamencie Porządku Publicznego MSWiA – odpowiedzialnym za prowadzenie spraw związanych z nadzorem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nad lotnictwem służb porządku publicznego, wykazała iż zgłaszanie wniosków dotyczących sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru pozostaje poza właściwością ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Teren gminy Borkowice nie znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody lotnicze wyznaczonych dla lotnisk wpisanych do Rejestru lotnisk i lądowisk lotnictwa służb porządku publicznego prowadzonego na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy Prawo lotnicze przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. W związku z powyższym zgłaszanie wniosków w wyżej wymienionym zakresie pozostaje poza zakresem właściwości ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Zauważyć również należy, że zgodnie z brzmieniem art. 877 ustawy Prawo lotnicze w celu ochrony lotnisk przed działaniami i zdarzeniami, które mogą powodować niedopuszczalne zagrożenia dla ruchu statków powietrznych korzystających z lotniska, projekty planów ogólnych gminy, projekty</p>

					<p>miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i projekty decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu uzgadniają odpowiednio:</p> <p>1) Prezes Urzędu - w przypadku lotniska cywilnego - dla terenów, na których:</p> <p>a) znajduje się lub jest planowane lotnisko zgodnie z zatwierdzonym planem generalnym,</p> <p>b) wydano promesę zezwolenia, o której mowa w art. 57 ust. 1,</p> <p>c) wydano zezwolenie, o którym mowa w art. 55 ust. 2,</p> <p>d) wyznaczono powierzchnie ograniczające przeszkody zgodnie z art. 87 ust. 1;</p> <p>2) terenowe organy wykonawcze Ministra Obrony Narodowej w sprawach rekrutacji, operacyjno-obronnych i administracji niezespolonej, o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny — w przypadku lotniska wpisanego wyłącznie do rejestru lotnisk i lądowisk wojskowych;</p> <p>3) minister właściwy do spraw wewnętrznych - w przypadku lotniska wpisanego wyłącznie do rejestru lotnisk i lądowisk służb porządku publicznego.</p> <p>Organy te, zgodnie z właściwością, opiniują plany zagospodarowania przestrzennego województwa dla terenów, na których wyznaczono powierzchnie ograniczające przeszkody, a także wydają odpowiednio opinie dotyczące możliwości lokalizacji inwestycji ze względu na wysokość zabudowy.</p> <p>W związku z powyższym do ministra właściwego do spraw wewnętrznych należy kierować wnioski dotyczące obszarów, które znajdują się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody lotnicze wyznaczonych dla lotnisk wpisanych do Rejestru lotnisk i lądowisk lotnictwa służb porządku publicznego.</p>
8	28.08.2024	Okręgowy Urząd Górniczy w Warszawie 00-679 Warszawa, ul. Wilcza 46	Tereny i obszary górnicze	-	<p>niewwzględniony</p> <p>Treść wniosku: Wniosek o uwzględnienie poniższych uwag i wniosków na etapie opracowania planu ogólnego w zakresie terenów i obszarów górniczych:</p> <p>1. Na załączniku mapowym należy nanieść granice terenu górniczego o symbolu G ustanowionego w decyzji koncesyjnej zezwalającej na wydobywanie kopalin naturalnych oraz granice udokumentowanego złoża „Borkowice — Radestów”.</p> <p>2. Dla terenu eksploatacji kopaliny konieczne jest również:</p> <ul style="list-style-type: none"> - określenie warunków zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego, spełnienia wymogów dotyczących ochrony elementów środowiska, w tym obiektów budowlanych, racjonalnej gospodarki złożem, określenia filarów ochronnych dla obiektów lub obszarów wymagających ich ustanowienia, - określenie uwarunkowań zagospodarowania terenu górniczego oraz ograniczeń w jego użytkowaniu. <p>Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Ustawowo określony zakres regulacji POG nie przewiduje natomiast</p>

						możliwości uwzględnienia wniosku w podanym przez organ zakresie.
9	30.08.2024	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie 05-126 Nieporęt Ul. Jana Kazimierza 578	-	-	-	Treść wniosku: brak wniosków - na terenie gminy Borkowice nie ma gazociągów wysokiego ciśnienia oraz urządzeń będących w eksploatacji spółki. Uzgodniony przez Prezesa URE Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2024 — 2033 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie. Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem. W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.
10	30.08.2024	Nadleśnictwo Przysucha 26-400 Przysucha, ul. Targowa 87	Tereny lasów, działki w obrębach ewidencyjnych: Borkowice (dz. 870/1, 883/1, 886/2) i Rzuców (dz.887	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Treść wniosku: Wniosek o uwzględnienie w przedmiotowym planie ustaleń Planu Urządzenia Lasu sporządzonego dla Nadleśnictwa Przysucha na okres 01.01.2020-31.12.2029, zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 28 września o lasach. Granice lasów określone w Planie Urządzenia Lasu zostały przekazane w formie graficznej za pomocą plików wektorowych (shp). Nadleśnictwo Przysucha wnosi również o niewprowadzanie do planu zapisów dla terenów leśnych dotyczących zakazów lub ograniczeń w użytkowaniu gruntów leśnych. Prosimy również o uwzględnienie w planie ogólnym gminy Borkowice przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych, zgodnie z którą przeznaczenie na cele nieleśne gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa wymaga uzyskania zgody Ministra. W załączeniu Nadleśnictwo składa 3 wnioski na formularzu urzędowym dotyczące przeznaczenia działek położonych w obrębach ewidencyjnych: Borkowice (dz. 870/1, 883/1, 886/2) i Rzuców (dz.887). Nadleśnictwo wnosi o przeznaczenie części ww. nieruchomości sklasyfikowanych jako grunty rolne w opracowywanym planie jako strefa produkcji rolniczej SR z dopuszczeniem funkcji „teren lasu”. Jednocześnie należy uwzględnić zapisy obowiązujących programów ochrony powietrza atmosferycznego. Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Wniosek przedstawiony przez organ został uwzględniony w zakresie stosownym do regulacji oraz stopnia szczegółowości, jakie mogą być przedmiotem ustaleń planu ogólnego. Funkcja leśna postulowane we wniosku jest możliwa do realizacji w ramach dowolnej strefy planistycznej.

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

.....
(podpis Wójta)